

Gîte de Faragous

2025

12360 Camarès 06 67 68 54 20
gite@faragous.com - www.faragous.com

Les valeurs à Faragous : respect, conscience et coresponsabilité

Pour que ce lieu reste dans l'esprit de ses fondateurs, pour continuer à pratiquer des prix abordables, pour que chacun s'y sente bien, dans une **volonté profonde de respect environnemental et humain**, nous demandons à chaque résident d'y vivre en conscience et que chacun s'y sente coresponsable :

- respect des personnes vivant sur le site, respect du lieu, des espaces de chacun et des règles de fonctionnement,
- utilisation des sources d'énergie (eau, électricité, bois, ...) sans gaspillage,
- attention accordée aux règles de l'assainissement autonome, au fonctionnement du gîte et à la nature environnante.

Nous vous remercions par avance pour votre compréhension et votre coopération

Le studio de danse

135m²

Parquet en bois sur lambourdes

Accès aux sanitaires : 2 toilettes et salle d'eau

Chauffage avec un poêle à bois

+ 2 clim-réversibles en complément. **NOUVEAU**

Musique : lecteur CD, câble jack pour branchement sur ordinateur, téléphone.

Espace sans chaussures, sans nourriture et les bouteilles d'eau ne doivent pas être posées sur le parquet directement.

Confort : nombreux coussins, matelas, couvertures.



L'hébergement

Le « grand gîte » (100 m²)

Il comprend :

- une chambre de 2 lits simples
- un dortoir de 4 lits (1 lit superposé + 2 lits simples)
- un dortoir de 6 lits (3 lits superposés)

Chaque chambre est équipée d'une salle de bain.

Il est équipé d'une grande cuisine (37 m²).

Accès jardin extérieur.



CUISINE RESTAURATION

Accès de la cuisine en gestion libre. Elle est équipée pour pouvoir accueillir une vingtaine de personnes (vaisselle, saladiers, grandes casseroles, robots, piano de cuisson, ...).

Possibilité d'un service de repas avec un cuisinier extérieur.



Le moyen gîte, « maison de Maurel » (80 m²)

- une chambre de 2 lits simples
- une chambre de 3 lits simples dont 1 sur mezzanine
- WC/salle d'eau commune
- Au RDC (40 m²) : salle de séjour, cheminée et cuisine.

Accès jardin extérieur.



Le petit gîte (24 m²)

- une petite cuisine/salon sur un niveau avec accès à une mezzanine avec un matelas double,
- une chambre avec un lit double et salle d'eau sur l'autre niveau.

Accès jardin extérieur.



Fonctionnement du gîte

merci de prendre le temps de le lire

RESERVATION et PAIEMENT

Réservation à partir de 2 nuits minimum. Lorsque nous nous sommes mis d'accord, un contrat de location vous est envoyé ; il doit être renvoyé, signé et accompagné d'un chèque d'acompte pour réserver votre séjour. Le chèque est encaissé lors de votre séjour. Le paiement restant dû s'effectue le jour de votre arrivée. Les conditions d'annulation sont au verso du contrat.

ACCUEIL : L'accueil des stagiaires se fera sur une plage de 2h maximum (ex : 18h-20h). Au-delà, c'est l'intervenant qui s'en charge.

PARKING : Un parking à l'entrée du lieu est réservé aux résidents.

REUNION D'ACCUEIL : nous fixons ensemble un RDV pour une réunion d'accueil (le soir de votre arrivée ou le lendemain) permettant d'expliquer le fonctionnement du gîte à tous et de répondre aux questions (env 15 min).

PERSONNE NE DORMANT PAS SUR PLACE : il est demandé aux personnes participant à un stage et ne dormant pas sur place de verser une participation pour l'utilisation du lieu.

NOUVEAU DRAPS : Les draps ne sont pas fournis et peuvent être loués sur place. Par contre, les oreillers et couvertures sont disponibles.

CAMPING/FOURGON : Le lieu est un gîte. La présence de fourgons ou le camping peut être accepté à titre exceptionnel (**3 places maximum**). Merci de m'en parler avant.

GESTION DES DECHETS : Un tri sélectif est opéré sur le lieu avec compostage des déchets organiques et cendres + tri du plastique (poubelle jaune) et du verre. **Les locataires sont chargés de gérer leurs poubelles en fin de stage** (les vertes et les jaunes) et de les amener eux-mêmes dans les containers (à 2 km du gîte). **Compost** : un espace dédié au compostage se trouve sur le lieu pour les épluchures et cendres.

FOSSE SEPTIQUE : Le gîte est raccordé à une fosse septique, merci de ne jeter que le minimum dans les toilettes; des poubelles sont disposées dans chaque WC.

MENAGE : A la fin de votre séjour, les lieux doivent être rendus aussi propres qu'à l'arrivée.

Le temps de ménage à la fin de votre séjour est à intégrer dans votre planning (environ 2h pour tout le lieu si tout le monde s'y met). Un chèque de caution est demandé pour le ménage au début du séjour, rendu à la fin du séjour après état des lieux. (voir tableau tarif) .

Les produits ménagers, papier toilette, liquide vaisselle/lave-vaisselle sont fournis. Possibilité de demander un service ménage. Me contacter.

ANIMAUX : Ils ne sont pas admis sur le site.

ACCÈS AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP : le lieu est accessible aux fauteuils roulants, sous certaines conditions : pour la salle de

AUTRES : Les bâtiments sont non-fumeurs.

Tarifs hébergement « stages » 2025

Les tarifs sont **dégressifs** en fonction du nombre de nuits de location.



Dorénavant, la **taxe de séjour** est due sur toute l'année. En 2025, elle est de **0.39€/nuît/personne en supplément** du prix de la nuitée.

Prix de la nuitée /pers	2-3 nuits	à partir de 4 nuits	à partir de 7 nuits
GRAND GITE ET MOYEN GITE			
Chambre seul.e	37 €	35 €	32 €
Chambre de 2 /3 personnes	24 €	22 €	20 €
Chambre de 4 à 6 personnes	20 €	19 €	17 €
PETIT GITE 1 pers / 2 pers tarif intervenant	24€/42€	22 €/40 €	20 €/36 €

CAMPING (3 places maximum)*	Prix de la nuitée
Tente/fourgon	17 €
CARAVANE	22 €
Supplément branchement électrique pour camping et caravane (tarif/jour)	+ 2 €

* Le tarif dégressif pour le camping/fourgon est applicable si plus de 12 personnes dans les gîtes : 15 €

AUTRES FRAIS	
<u>Pour les personnes ne dormant pas sur place</u> lors d'un stage : participation pour utilisation du lieu	5 €/jour
<u>Location draps</u> lit 1 place / lit 2 places (tarif pour le séjour)	5 € / 7€
Si présence d'un cuisinier : <u>participation au gaz</u> : (*remplacer la bouteille de gaz, selon tarif en vigueur d'une bouteille de gaz)	13 €* we/ 37 €*

Tarif caution Ménage	
Salle de danse et sanitaires	40 €
Grand gîte	80 €
Moyen gîte	40 €
Petit gîte	30 €

Tarifs Location du studio de danse

LE STUDIO DE DANSE	Prix de la journée
1 jour	100 €
2 jours	170 €
3 jours	240 €
4 jours	300 €
5 jours	370 €
6 jours	430 €
7 jours	450 €
 SACEM	Tarif par stage
Participation aux frais de SACEM – semaine/we	15 €/7 €

Supplément chauffage studio de danse* comprenant le bois et la clim réversible	Tarif par jour
Stage de 1 à 3 jours	27 €
Stage de 4 jours et plus	24 €

* Ce tarif inclut le bois et l'utilisation des clim-réversibles en journée, en complément du poêle à bois si besoin.